

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



А К Т

муниципального обследования объекта земельных отношений

№3237

"24" июля 2026

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений администрации Рузского муниципального округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0040601:1121, площадью 1156 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, м.о. Рузский, д Шелковка, категория земель – земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства.

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении. Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

24.07.2026 г. в 09:30 проведено муниципальное обследование земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, м.о. Рузский, д Шелковка. В результате визуального осмотра установлено, что земельный участок не огорожен, на участке произрастает древесно-кустарниковая растительность, какие-либо строения отсутствуют. Видимое на ИСОГД ограждение, проходящее в центре (вдоль) участка фактически в границах участка не расположено. Согласно данным ИСОГД и фотоматериалов на участке расположено ограждение. Доступ на огороженную часть участка №1 возможен посредством отсутствующей части ограждения (фото №2).

Доступ на участок возможен по землям государственной неразграниченной собственности. Отображенный на ИСОГД пруд фактически в границах участка отсутствует.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

В.А. Дудыкин

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Московская область, м.о. Рузский, д Шелковка	Фото № 1-8	1156 кв.м	для индивидуального жилищного строительства

Фото № 1



Фото №2 часть участка №1



Фото №3 Доступ на огороженную часть участка №1 возможен посредством отсутствующей части ограждения



Фото №4



Фото №5



Фото №6



Фото №7



Фото №8 Видимое на ИСОГД ограждение, проходящее в центре (вдоль) участка фактически в границах участка не расположено



Произвел фотофиксацию и осмотр земельного участка старший инспектор отдела земельных и имущественных отношений С.М. Раткин.

Схематический чертёж земельного участка

